**Тульская область**

**Муниципальное образование Белевский район**

**Администрация**

**Постановление**

от 14.05.2024 № 212

**Об изъятии земельного участка и жилых помещений**

**для муниципальных нужд в связи с признанием жилого дома**

**аварийным и подлежащим сносу**

В соответствии с ч. 3 ст. 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст. 11, 49, ч. 4 ст. 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с признанием многоквартирного дома по адресу: Тульская область, Белевский район, с. Болото, ул. Центральная, д.43 аварийным и подлежащим сносу на основании постановления администрации муниципального образования Белевский район от 26.12.2022 № 882 «О признании многоквартирного жилого дома по адресу: Тульская область, Белевский район, с. Болото, ул. Центральная, д. 43 аварийным и подлежащим сносу», руководствуясь Уставом муниципального образования Белевский район администрация муниципального образования Белевский район ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 71:03:020216:1367 площадью 361кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Тульская область, Белевский район, с. Болото, ул. Центральная, д. 43, принадлежащий на праве общей долевой собственности собственникам помещений многоквартирного жилого дома по адресу: Тульская область, Белевский район, с. Болото, ул. Центральная, д. 43.

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять для муниципальных нужд:

- жилое помещение с К№ 71:03:020216:933 по адресу: Тульская область, Белевский район, с. Болото, ул. Центральная, д. 43, квартира № 1;

- жилое помещение с К№ 71:03:020216:1052 по адресу: Тульская область, Белевский район, с. Болото, ул. Центральная, д. 43, квартира № 2;

- жилое помещение с К№ 71:03:020216:1053 по адресу: Тульская область, Белевский район, с. Болото, ул. Центральная, д. 43, квартира № 3;

- жилое помещение с К№ 71:03:020216:934 по адресу: Тульская область, Белевский район, с. Болото, ул. Центральная, д. 43, квартира № 4;

- жилое помещение с К№ 71:03:020216:930 по адресу: Тульская область, Белевский район, с. Болото, ул. Центральная, д. 43, квартира № 5;

- жилое помещение с К№ 71:03:020216:931 по адресу: Тульская область, Белевский район, с. Болото, ул. Центральная, д. 43, квартира № 6;

- жилое помещение с К№ 71:03:020216:912 по адресу: Тульская область, Белевский район, с. Болото, ул. Центральная, д. 43, квартира № 8.

3. Размер возмещения, подлежащего предоставлению собственникам изымаемых жилых помещений, указанных в пункте 2 настоящего постановления, определен на основании отчета об оценке рыночной стоимости жилого помещения (квартиры), находящейся в многоквартирном доме, расположенном на земельном участке с кадастровым номером 71:03:020216:686, с учетом стоимости доли земельного участка, приходящейся на жилое помещение в праве общей долевой собственности.

4. В течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления отделу имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования Белевский район:

- направить его копию правообладателям и в территориальный отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области;

- заключить с собственниками жилых помещений, указанных в пункте 2 настоящего постановления, соглашения об изъятии объектов недвижимости для муниципальных нужд.

5.Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Белевский район и опубликовать в газете «Белёвская правда».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Белевский район.

7. Постановление вступает в силу со дня подписания.

**Глава администрации**

**МО Белевский район Н.Н. Егорова**