



**Тульская область
Муниципальное образование Белевский район
Администрация**

Постановление

от 30.06.2025

№ 361

**Об утверждении схемы теплоснабжения муниципального образования
город Белев Белевского района Тульской области по состоянию на 2026
год и на период до 2035 года**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным Законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», на основании Устава городского поселения город Белев Белевского муниципального района Тульской области администрация муниципального образования Белевский район **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить схему теплоснабжения муниципального образования город Белев Белевского района Тульской области по состоянию на 2026 год и на период до 2035 года (приложение).

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Белевский район в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

**Глава администрации
МО Белевский район**

Н.Н. Егорова

ИСПОЛНИТЕЛЬ
Индивидуальный предприниматель

_____ А.Н. Дударев

«_____» _____ 2025

УТВЕРЖДАЮ

«_____» _____ 2025

Схема теплоснабжения
муниципального образования город Белев
Белевского района Тульской области
по состоянию на 2026 год и на период до 2035 года
Утверждаемая часть

2025 г.

<u>Введение.....</u>	7
<u>Утверждаемая часть.....</u>	8
<u>Раздел 1 «Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа».....</u>	8
<u>1.1. Величины существующей отопливаемой площади строительных фондов и приросты отопливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды (далее - этапы).....</u>	8
<u>1.2. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе.....</u>	9
<u>1.3. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе.....</u>	9
<u>Раздел 2 «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей».....</u>	10
<u>2.1. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии.....</u>	10
<u>2.2. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии.....</u>	10
<u>2.3. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе.....</u>	10
<u>2.4. Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности основного оборудования источника (источников) тепловой энергии.....</u>	31
<u>2.5. Существующие и перспективные технические ограничения на использование установленной тепловой мощности и значения располагаемой мощности основного оборудования источников тепловой энергии.....</u>	31
<u>2.6. Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды источников тепловой энергии.....</u>	31
<u>2.7. Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто.....</u>	31
<u>2.8. Значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потери теплоносителя, с указанием затрат теплоносителя на компенсацию этих потерь.....</u>	31
<u>2.9. Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные</u>	

<u>нужды теплоснабжающей (теплосетевой) организации в отношении тепловых сетей...</u>	32
<u>2.10. Значения существующей и перспективной резервной тепловой мощности источников теплоснабжения, в том числе источников тепловой энергии, принадлежащих потребителям, и источников тепловой энергии теплоснабжающих организаций, с выделением аварийного резерва и резерва по договорам на поддержание резервной тепловой мощности.....</u>	32
<u>2.11. Значения существующей и перспективной тепловой нагрузки потребителей, устанавливаемые с учетом расчетной тепловой нагрузки.....</u>	32
<u>2.12. Радиус эффективного теплоснабжения источников тепловой энергии.....</u>	33
<u>Раздел 3 «Существующие и перспективные балансы теплоносителя».....</u>	35
<u>3.1. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей.....</u>	35
<u>3.2. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения.....</u>	42
<u>Раздел 4 «Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения городского поселения».....</u>	47
<u>4.2. Обоснование выбора приоритетного сценария развития системы теплоснабжения городского поселения.....</u>	48
<u>Раздел 5 «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии».....</u>	49
<u>5.1. Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях городского округа, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей и радиуса эффективного теплоснабжения.....</u>	49
<u>5.2. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии.....</u>	49
<u>5.3. Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения.....</u>	49
<u>5.4. Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных....</u>	50
<u>5.5. Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно.....</u>	50
<u>5.6. Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой</u>	

<u>энергии.....</u>	50
<u>5.7. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации.....</u>	50
<u>5.8. Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения.....</u>	51
<u>5.9. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей.....</u>	51
<u>5.10. Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива.....</u>	51
<u>Мероприятия по предотвращению аварийных ситуаций, в том числе при отказе элементов тепловых сетей.....</u>	52
<u>Раздел 6 «Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей».....</u>	53
<u>6.1. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов).....</u>	53
<u>6.2. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.....</u>	53
<u>6.3. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах городского округа под жилищную, комплексную или производственную застройку.....</u>	53
<u>6.4. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных.....</u>	53
<u>6.5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности потребителей.....</u>	53
<u>6.6. Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки.....</u>	54
<u>6.7. Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса.....</u>	54
<u>6.8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации насосных станций.....</u>	55
<u>Мероприятия по предотвращению аварийных ситуаций, в том числе при отказе элементов</u>	

<u>тепловых сетей</u>	55
<u>Раздел 7 «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения»</u>	56
<u>7.1. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения</u>	56
<u>7.2. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения</u>	56
<u>Раздел 8 «Перспективные топливные балансы»</u>	57
<u>8.1. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе</u>	57
<u>8.2. Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии</u>	61
<u>8.3. Виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 "Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам"), их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения</u>	61
<u>8.4. Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе</u>	61
<u>8.5. Приоритетное направление развития топливного баланса поселения, городского округа</u>	61
<u>Раздел 9 «Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение»</u>	62
<u>Раздел 10 «Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)»</u>	67
<u>10.1. Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)</u> ..	67
<u>10.2. Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)</u>	68
<u>10.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающая организация определена единой теплоснабжающей организацией</u>	69
<u>10.4. Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации</u>	69
<u>10.5. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в городском округе</u>	69

<u>Раздел 11 «Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии».....</u>	<u>69</u>
<u>Раздел 12 «Решения по бесхозяйным тепловым сетям».....</u>	<u>69</u>
<u>Раздел 13 «Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения городского округа»</u>	<u>70</u>
<u>13.1. Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии.....</u>	<u>70</u>
<u>13.2. Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии.....</u>	<u>70</u>
<u>13.3. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения.....</u>	<u>70</u>
<u>13.4. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения.....</u>	<u>71</u>
<u>13.5. Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии. .</u>	<u>71</u>
<u>13.6. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения городского округа) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения.....</u>	<u>71</u>
<u>13.7. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения городского округа для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения.....</u>	<u>71</u>
<u>Раздел 14 «Индикаторы развития систем теплоснабжения городского округа».....</u>	<u>72</u>
<u>Раздел 15 «Ценовые (тарифные) последствия».....</u>	<u>73</u>

Введение

Схема теплоснабжения муниципального образования город Белев Белевского района Тульской области по состоянию на 2024 год и на период до 2035 года (далее – Схема теплоснабжения) выполнена во исполнение требований Федерального Закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», устанавливающего статус схемы теплоснабжения как документа, содержащего предпроектные материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Схема теплоснабжения разработана на период до 2035 года.

Целью разработки Схемы теплоснабжения является удовлетворение спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель, обеспечение надежного теплоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а также экономическое стимулирование развития систем теплоснабжения и внедрение энергосберегающих технологий.

Основанием для разработки Схемы теплоснабжения являются:

- Федеральный закон от 27.07.2010 года N 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 года N 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;
- Приказ Министерства энергетики РФ от 5 марта 2019 г. N 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения».
- Генеральный план муниципального образования город Белев Белевского района Тульской области;
- Схема теплоснабжения муниципального образования город Белев Белевского района Тульской области.

УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ

Раздел 1 «Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа»

К перспективному спросу на тепловую мощность и тепловую энергию для целей разработки схемы теплоснабжения относятся потребности всех объектов капитального строительства, расположенных к моменту начала ее разработки и предполагаемых к строительству на территории муниципального образования город Белев в тепловой мощности и тепловой энергии, в том числе на цели отопления, вентиляции и горячего водоснабжения.

1.1. Величины существующей отопливаемой площади строительных фондов и приросты отопливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды (далее - этапы)

Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения представлены в таблице 1.1

Таблица 1.1 – Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения

№ п/п	Наименование котельной	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Потребление тепловой энергии за год (полезный отпуск тепловой энергии за 2024 год), Гкал
1	Котельная №1 ул. Советская	13,904	26701
2	Котельная № 2 ул. Рабочая	2,676	5518
3	Котельная № 4 ул. Петрова	0,279	658
4	Котельная № 5 ул.Истоминская	1,557	3534
5	Котельная № 6 ул. Привокзальная	0,884	2122
6	Котельная № 7 ул. Горького	0,778	1502
7	Котельная № 8 ул. Гагарина	0,145	353
8	Котельная №14 ул.Пролетарска	0,201	461
9	Котельная ФОК ул. Пушкина, 12а	0,451	830

№ п/п	Наименование котельной	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Потребление тепловой энергии за год (полезный отпуск тепловой энергии за 2024 год), Гкал
10	ИТП № 1 ул.С.Перовской, 3	0,04	92
11	ИТП № 2 пл. Революции	0,024	55
12	ИТП № 3 ул. К. Маркса, 84	0,07	161
13	ИТП № 5(д/сад) ул. Пионерская	0,092	133
14	ИТП № 6 ул. Фрунзе, 37	0,143	188
15	ИТП Музей ул. К. Маркса	0,1	245
16	Котельная ул.Краснорабочий пос.	0,326	-
17	ТП ГПОУ ТО ТКПТС ТО ул.Лебедевская	0,04	-
18	ТП ГПОУ ТО ТКПТС ТО ул.Жуковского	0,069	-
19	Котельная дома творчества ул.К.Маркса, 110	0,033	-
20	Котельная ЗАО «Белевск. хлебзавод»	0,086	-
21	Котельная АО «Трансмаш» ул.Рабочая, д.119	10,992	-
22	Котельная ООО «Атлас-Тэкс» ул.С.Перовской,1	0,78	-
Всего по муниципальному образованию		33,67	42552

Прогноз приростов потребления тепловой энергии на 2035 г. МО г. Белев составляет 0 Гкал/час.

1.2. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе

Приросты объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения отсутствуют.

1.3. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе

Приросты объемов потребления тепловой энергии на территории муниципального образования в производственных зонах отсутствуют.

Раздел 2 «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей»

2.1. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии

Зона действия системы теплоснабжения - территория поселения, городского округа или ее часть, границы которой устанавливаются по наиболее удаленным точкам подключения потребителей к тепловым сетям, входящим в систему теплоснабжения.

Зона действия источника тепловой энергии - территория поселения, городского округа или ее часть, границы которой устанавливаются закрытыми секционирующими задвижками тепловой сети системы теплоснабжения.

На территории МО г. Белев эксплуатируется 15 котельных, тепловой мощностью - 35,921 Гкал/ч.

Котельные работают локально, на собственную зону теплоснабжения, обеспечивая теплом жилые и общественные и промышленные здания.

2.2. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии

Зоны действия индивидуального теплоснабжения расположены на территориях, неохваченных централизованным теплоснабжением.

Данная застройка, в основном, представлена домами одно-, двухквартирного и коттеджного типа. Эти здания не присоединены к централизованным системам теплоснабжения. Теплоснабжение указанных потребителей осуществляется от индивидуальных газовых котлов, печного отопления и электрокотлов.

2.3. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе

Балансы тепловой энергии (мощности) и перспективной тепловой нагрузки, в каждой из выделенных зон действия источников тепловой энергии, с определением резервов (дефицитов) существующей, располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии, представлены в таблице 2.1.

Таблица 2.1 – Балансы тепловой мощности и присоединенной тепловой нагрузки, Гкал/ч

Наименование показателя	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	<i>Котельная №1 ул. Советская</i>											
Установленная тепловая мощность, в том числе:	19,330	19,330	19,330	19,330	19,330	19,330	19,330	19,330	19,330	19,330	19,330	19,330
Располагаемая тепловая мощность	18,04	18,04	18,04	18,04	18,04	18,04	18,04	18,04	18,04	18,04	18,04	18,04
Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156
Потери в тепловых сетях в горячей воде	2,479	2,479	2,479	2,479	2,479	2,479	2,479	2,479	2,479	2,479	2,479	2,479
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	13,904	13,904	13,904	13,904	13,904	13,904	13,904	13,904	13,904	13,904	13,904	13,904
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе:	13,904	13,904	13,904	13,904	13,904	13,904	13,904	13,904	13,904	13,904	13,904	13,904
отопление	12,901	12,901	12,901	12,901	12,901	12,901	12,901	12,901	12,901	12,901	12,901	12,901
вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
горячее водоснабжение	1,003	1,003	1,003	1,003	1,003	1,003	1,003	1,003	1,003	1,003	1,003	1,003
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	1,501	1,501	1,501	1,501	1,501	1,501	1,501	1,501	1,501	1,501	1,501	1,501
Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	1,501	1,501	1,501	1,501	1,501	1,501	1,501	1,501	1,501	1,501	1,501	1,501
Располагаемая тепловая мощность	13,218	13,218	13,218	13,218	13,218	13,218	13,218	13,218	13,218	13,218	13,218	13,218

Наименование показателя	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
нетто (с учетом затрат на собственные нужды котельной) при аварийном выводе самого мощного котла												
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	13,904	13,904	13,904	13,904	13,904	13,904	13,904	13,904	13,904	13,904	13,904	13,904
	<u>Котельная № 2 ул. Рабочая</u>											
Установленная тепловая мощность, в том числе:	5,160	5,160	5,160	5,160	5,160	5,160	5,160	5,160	5,160	5,160	5,160	5,160
Располагаемая тепловая мощность	3,860	3,860	3,860	3,860	3,860	3,860	3,860	3,860	3,860	3,860	3,860	3,860
Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,926	0,926	0,926	0,926	0,926	0,926	0,926	0,926	0,926	0,926	0,926	0,926
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	2,676	2,676	2,676	2,676	2,676	2,676	2,676	2,676	2,676	2,676	2,676	2,676
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе:	2,676	2,676	2,676	2,676	2,676	2,676	2,676	2,676	2,676	2,676	2,676	2,676
отопление	2,656	2,656	2,656	2,656	2,656	2,656	2,656	2,656	2,656	2,656	2,656	2,656

Наименование показателя	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
горячее водоснабжение	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187
Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды котельной) при аварийном выводе самого мощного котла	2,502	2,502	2,502	2,502	2,502	2,502	2,502	2,502	2,502	2,502	2,502	2,502
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	2,676	2,676	2,676	2,676	2,676	2,676	2,676	2,676	2,676	2,676	2,676	2,676
	<i>Котельная № 4 ул. Петрова</i>											
Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645
Располагаемая тепловая мощность	0,630	0,630	0,630	0,630	0,630	0,630	0,630	0,630	0,630	0,630	0,630	0,630
Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
Потери в тепловых	0,235	0,235	0,235	0,235	0,235	0,235	0,235	0,235	0,235	0,235	0,235	0,235

Наименование показателя	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
сетях в горячей воде												
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе:	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279
отопление	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279
вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
горячее водоснабжение	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,107	0,107	0,107	0,107	0,107	0,107	0,107	0,107	0,107	0,107	0,107	0,107
Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,107	0,107	0,107	0,107	0,107	0,107	0,107	0,107	0,107	0,107	0,107	0,107
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды котельной) при аварийном выводе самого мощного котла	0,410	0,410	0,410	0,410	0,410	0,410	0,410	0,410	0,410	0,410	0,410	0,410
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279

Наименование показателя	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата												
	<i>Котельная № 5 ул.Истоминская</i>											
Установленная тепловая мощность, в том числе:	2,580	2,580	2,580	2,580	2,580	2,580	2,580	2,580	2,580	2,580	2,580	2,580
Располагаемая тепловая мощность	1,690	1,690	1,690	1,690	1,690	1,690	1,690	1,690	1,690	1,690	1,690	1,690
Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,296	0,296	0,296	0,296	0,296	0,296	0,296	0,296	0,296	0,296	0,296	0,296
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	1,560	1,560	1,560	1,560	1,560	1,560	1,560	1,560	1,560	1,560	1,560	1,560
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе:	1,560	1,560	1,560	1,560	1,560	1,560	1,560	1,560	1,560	1,560	1,560	1,560
отопление	1,483	1,483	1,483	1,483	1,483	1,483	1,483	1,483	1,483	1,483	1,483	1,483
вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
горячее водоснабжение	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	-0,193	-0,193	-0,193	-0,193	-0,193	-0,193	-0,193	-0,193	-0,193	-0,193	-0,193	-0,193
Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	-0,193	-0,193	-0,193	-0,193	-0,193	-0,193	-0,193	-0,193	-0,193	-0,193	-0,193	-0,193
Располагаемая	1,096	1,096	1,096	1,096	1,096	1,096	1,096	1,096	1,096	1,096	1,096	1,096

Наименование показателя	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды котельной) при аварийном выводе самого мощного котла												
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	1,483	1,483	1,483	1,483	1,483	1,483	1,483	1,483	1,483	1,483	1,483	1,483
	<i>Котельная № 6 ул. Привокзальная</i>											
Установленная тепловая мощность, в том числе:	1,470	1,470	1,470	1,470	1,470	1,470	1,470	1,470	1,470	1,470	1,470	1,470
Располагаемая тепловая мощность	1,43	1,43	1,43	1,43	1,43	1,43	1,43	1,43	1,43	1,43	1,43	1,43
Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,317	0,317	0,317	0,317	0,317	0,317	0,317	0,317	0,317	0,317	0,317	0,317
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	0,884	0,884	0,884	0,884	0,884	0,884	0,884	0,884	0,884	0,884	0,884	0,884
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе:	0,884	0,884	0,884	0,884	0,884	0,884	0,884	0,884	0,884	0,884	0,884	0,884

Наименование показателя	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
отопление	0,852	0,852	0,852	0,852	0,852	0,852	0,852	0,852	0,852	0,852	0,852	0,852
вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
горячее водоснабжение	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,215	0,215	0,215	0,215	0,215	0,215	0,215	0,215	0,215	0,215	0,215	0,215
Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,215	0,215	0,215	0,215	0,215	0,215	0,215	0,215	0,215	0,215	0,215	0,215
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды котельной) при аварийном выводе самого мощного котла	0,745	0,745	0,745	0,745	0,745	0,745	0,745	0,745	0,745	0,745	0,745	0,745
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	0,852	0,852	0,852	0,852	0,852	0,852	0,852	0,852	0,852	0,852	0,852	0,852
	<i>Котельная № 7 ул. Горького</i>											
Установленная тепловая мощность, в том числе:	1,620	1,620	1,620	1,620	1,620	1,620	1,620	1,620	1,620	1,620	1,620	1,620
Располагаемая тепловая мощность	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62
Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009

Наименование показателя	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,281	0,281	0,281	0,281	0,281	0,281	0,281	0,281	0,281	0,281	0,281	0,281
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	0,778	0,778	0,778	0,778	0,778	0,778	0,778	0,778	0,778	0,778	0,778	0,778
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе:	0,778	0,778	0,778	0,778	0,778	0,778	0,778	0,778	0,778	0,778	0,778	0,778
отопление	0,778	0,778	0,778	0,778	0,778	0,778	0,778	0,778	0,778	0,778	0,778	0,778
вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
горячее водоснабжение	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55
Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды котельной) при аварийном выводе самого мощного котла	1,071	1,071	1,071	1,071	1,071	1,071	1,071	1,071	1,071	1,071	1,071	1,071
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции	0,778	0,778	0,778	0,778	0,778	0,778	0,778	0,778	0,778	0,778	0,778	0,778

Наименование показателя	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата												
	<i>Котельная № 8 ул. Гагарина</i>											
Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26
Располагаемая тепловая мощность	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	0,145	0,145	0,145	0,145	0,145	0,145	0,145	0,145	0,145	0,145	0,145	0,145
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе:	0,145	0,145	0,145	0,145	0,145	0,145	0,145	0,145	0,145	0,145	0,145	0,145
отопление	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135
вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
горячее водоснабжение	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064
Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064

Наименование показателя	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды котельной) при аварийном выводе самого мощного котла	0,116	0,116	0,116	0,116	0,116	0,116	0,116	0,116	0,116	0,116	0,116	0,116
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135
	<u>Котельная №14 ул.Пролетарска</u>											
Установленная тепловая мощность, в том числе:	1,080	1,080	1,080	1,080	1,080	1,080	1,080	1,080	1,080	1,080	1,080	1,080
Располагаемая тепловая мощность	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44
Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201

Наименование показателя	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
воде, в том числе:												
отопление	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201
вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
горячее водоснабжение	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,214	0,214	0,214	0,214	0,214	0,214	0,214	0,214	0,214	0,214	0,214	0,214
Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,214	0,214	0,214	0,214	0,214	0,214	0,214	0,214	0,214	0,214	0,214	0,214
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды котельной) при аварийном выводе самого мощного котла	0,214	0,214	0,214	0,214	0,214	0,214	0,214	0,214	0,214	0,214	0,214	0,214
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201
	<u>Котельная ФОК ул. Пушкина, 12а</u>											
Установленная тепловая мощность, в том числе:	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200
Располагаемая тепловая мощность	1,600	1,600	1,600	1,600	1,600	1,600	1,600	1,600	1,600	1,600	1,600	1,600
Затраты тепла на собственные нужды	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005

Наименование показателя	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
в горячей воде												
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,0451	0,0451	0,0451	0,0451	0,0451	0,0451	0,0451	0,0451	0,0451	0,0451	0,0451	0,0451
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	0,451	0,451	0,451	0,451	0,451	0,451	0,451	0,451	0,451	0,451	0,451	0,451
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе:	0,451	0,451	0,451	0,451	0,451	0,451	0,451	0,451	0,451	0,451	0,451	0,451
отопление	0,438	0,438	0,438	0,438	0,438	0,438	0,438	0,438	0,438	0,438	0,438	0,438
вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
горячее водоснабжение	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	1,099	1,099	1,099	1,099	1,099	1,099	1,099	1,099	1,099	1,099	1,099	1,099
Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	1,099	1,099	1,099	1,099	1,099	1,099	1,099	1,099	1,099	1,099	1,099	1,099
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды котельной) при аварийном выводе самого мощного котла	0,795	0,795	0,795	0,795	0,795	0,795	0,795	0,795	0,795	0,795	0,795	0,795
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на	0,438	0,438	0,438	0,438	0,438	0,438	0,438	0,438	0,438	0,438	0,438	0,438

Наименование показателя	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата												
	<u>ИТП № 1 ул.С.Перовской, 3</u>											
Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068
Располагаемая тепловая мощность	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070
Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде	0,00005	0,00005	0,00005	0,00005	0,00005	0,00005	0,00005	0,00005	0,00005	0,00005	0,00005	0,00005
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе:	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
отопление	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
горячее водоснабжение	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025
Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025

Наименование показателя	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
нагрузке)												
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды котельной) при аварийном выводе самого мощного котла	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
	<u>ИТП № 2 пл. Революции</u>											
Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050
Располагаемая тепловая мощность	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050
Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде	0,00003	0,00003	0,00003	0,00003	0,00003	0,00003	0,00003	0,00003	0,00003	0,00003	0,00003	0,00003
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024
Присоединенная расчетная тепловая	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024

Наименование показателя	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
нагрузка в горячей воде, в том числе:												
отопление	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024
вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
горячее водоснабжение	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021
Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды котельной) при аварийном выводе самого мощного котла	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024
	<u>ИТП № 3 ул. К. Маркса, 84</u>											
Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050
Располагаемая тепловая мощность	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050
Затраты тепла на	0,00007	0,00007	0,00007	0,00007	0,00007	0,00007	0,00007	0,00007	0,00007	0,00007	0,00007	0,00007

Наименование показателя	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
собственные нужды в горячей воде												
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе:	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
отопление	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
горячее водоснабжение	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	-0,023	-0,023	-0,023	-0,023	-0,023	-0,023	-0,023	-0,023	-0,023	-0,023	-0,023	-0,023
Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	-0,023	-0,023	-0,023	-0,023	-0,023	-0,023	-0,023	-0,023	-0,023	-0,023	-0,023	-0,023
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды котельной) при аварийном выводе самого мощного котла	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025
Максимально допустимое значение	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07

Наименование показателя	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата												
	<i>ИТП № 5(д/сад) ул. Пионерская</i>											
Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
Располагаемая тепловая мощность	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13
Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе:	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092
отопление	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092
вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
горячее водоснабжение	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031
Резерв/дефицит тепловой мощности	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031

Наименование показателя	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
(по фактической нагрузке)												
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды котельной) при аварийном выводе самого мощного котла	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092
	<u>ИТП № 6 ул. Фрунзе, 37</u>											
Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168
Располагаемая тепловая мощность	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150
Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде	0,0002	0,0002	0,0002	0,0002	0,0002	0,0002	0,0002	0,0002	0,0002	0,0002	0,0002	0,0002
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143
Присоединенная	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143

Наименование показателя	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
расчетная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе:												
отопление	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143
вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
горячее водоснабжение	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	-0,004	-0,004	-0,004	-0,004	-0,004	-0,004	-0,004	-0,004	-0,004	-0,004	-0,004	-0,004
Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	-0,004	-0,004	-0,004	-0,004	-0,004	-0,004	-0,004	-0,004	-0,004	-0,004	-0,004	-0,004
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды котельной) при аварийном выводе самого мощного котла	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143
	<i>ИТП Музей ул. К. Маркса</i>											
Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
Располагаемая тепловая мощность	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100

Наименование показателя	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе:	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
отопление	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
горячее водоснабжение	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды котельной) при аварийном выводе самого мощного котла	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048
Максимально	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100

Наименование показателя	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата												

2.4. Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности основного оборудования источника (источников) тепловой энергии

Указанные сведения представлены в таблице 2.1.

2.5. Существующие и перспективные технические ограничения на использование установленной тепловой мощности и значения располагаемой мощности основного оборудования источников тепловой энергии

Указанные сведения представлены в таблице 2.1.

2.6. Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды источников тепловой энергии

Указанные сведения представлены в таблице 2.1.

2.7. Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто

Указанные сведения представлены в таблице 2.1.

2.8. Значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потери теплоносителя, с указанием затрат теплоносителя на компенсацию этих потерь

Динамика фактических показателей потерь тепловой энергии в тепловых сетях, представлена в таблице 2.2.

Таблица 2.2 – Фактические потери тепловой энергии и теплоносителя

№ п/п	Наименование котельной	Потери тепловой энергии в тепловых сетях, Гкал/год	Всего в % от отпущенной тепловой энергии в тепловые сети
1	Котельная №1 ул. Советская	3874,5	13%
2	Котельная № 2 ул. Рабочая	1224,8	18%
3	Котельная № 4 ул. Петрова	470,3	42%
4	Котельная № 5 ул.Истоминская	601,9	15%
5	Котельная № 6 ул. Привокзальная	669,5	24%
6	Котельная № 7 ул. Горького	371,0	20%

№ п/п	Наименование котельной	Потери тепловой энергии в тепловых сетях, Гкал/год	Всего в % от отпущенной тепловой энергии в тепловые сети
7	Котельная № 8 ул. Гагарина	77,2	18%
8	Котельная №14 ул.Пролетарска	164,8	26%
9	Котельная ФОК ул. Пушкина, 12а	188,5	19%
10	ИТП № 1 ул.С.Перовской, 3	9,5	9%
11	ИТП № 2 пл. Революции	5,8	9%
12	ИТП № 3 ул. К. Маркса, 84	6,2	4%
13	ИТП № 5(д/сад) ул. Пионерская	8,2	6%
14	ИТП № 6 ул. Фрунзе, 37	11,8	6%
15	ИТП Музей ул. К. Маркса	-	-

2.9. Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные нужды теплоснабжающей (теплосетевой) организации в отношении тепловых сетей

Указанные сведения представлены в таблице 2.1.

2.10. Значения существующей и перспективной резервной тепловой мощности источников теплоснабжения, в том числе источников тепловой энергии, принадлежащих потребителям, и источников тепловой энергии теплоснабжающих организаций, с выделением аварийного резерва и резерва по договорам на поддержание резервной тепловой мощности

Согласно данным, представленным в таблице 2.1, имеются резервы существующей системы теплоснабжения при обеспечении существующей и перспективной тепловой нагрузки потребителей.

2.11. Значения существующей и перспективной тепловой нагрузки потребителей, устанавливаемые с учетом расчетной тепловой нагрузки

Значения расчетных тепловых нагрузок источников тепловой энергии представлены в таблице 2.3.

Таблица 2.3 – Значения расчетных тепловых нагрузок источников тепловой энергии

№ п/п	Наименование котельной	Тепловая нагрузка, Гкал/ч			
		Отопление	Вентиляция	ГВС	Всего
1	Котельная №1	12,901	0	1,003	13,904

№ п/п	Наименование котельной	Тепловая нагрузка, Гкал/ч			
		Отопление	Вентиляция	ГВС	Всего
	ул. Советская				
2	Котельная № 2 ул. Рабочая	2,656	0	0,02	2,676
3	Котельная № 4 ул. Петрова	0,279	0	0	0,279
4	Котельная № 5 ул.Истоминская	1,483	0	0,074	1,56
5	Котельная № 6 ул. Привокзальная	0,852	0	0,032	0,884
6	Котельная № 7 ул. Горького	0,778	0	0	0,778
7	Котельная № 8 ул. Гагарина	0,135	0	0,01	0,145
8	Котельная №14 ул.Пролетарска	0,201	0	0	0,201
9	Котельная ФОК ул. Пушкина, 12а	0,438	0	0,013	0,451
10	ИТП № 1 ул.С.Перовской, 3	0,04	0	0	0,04
11	ИТП № 2 пл. Революции	0,024	0	0	0,024
12	ИТП № 3 ул. К. Маркса, 84	0,07	0	0	0,07
13	ИТП № 5(д/сад) ул. Пионерская	0,092	0	0	0,092
14	ИТП № 6 ул. Фрунзе, 37	0,143	0	0	0,143
15	ИТП Музей ул. К. Маркса	0,1	0	0	0,10
Всего по муниципальному образованию		20,192	0	1,152	21,344

2.12. Радиус эффективного теплоснабжения источников тепловой энергии

Согласно статьи 2 Федерального закона №190-ФЗ «О теплоснабжении», радиус эффективного теплоснабжения - это максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение (технологическое при-соединение) теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения не-целесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе тепло-снабжения.

Согласно п. 6 2. Требований к схемам теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ №154 от 22.02.2012 г., радиус эффективного теплоснабжения позволяет определить условия, при которых подключение новых или увеличивающих тепловую нагрузку теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной

системе на единицу тепловой мощности, определяемый для зоны действия каждого источника тепловой энергии.

Расширение зоны теплоснабжения с увеличением радиуса действия источника тепловой энергии приводит к возрастанию затрат на производство и транспорт тепловой энергии. С другой стороны, подключение дополнительной тепловой нагрузки приводит к увеличению доходов от дополнительного объема ее реализации. При этом понятием радиуса эффективного теплоснабжения является то расстояние, при котором вероятный рост доходов от дополнительной реализации тепловой энергии компенсирует возрастание расходов при подключении удаленного потребителя.

Вывод о попадании объекта возможного перспективного присоединения в радиус эффективного теплоснабжения принимается исходя из следующего условия: отношение совокупных затрат на строительство и эксплуатацию теплосети к выручке от передачи тепловой энергии должно быть менее или равно 100%. В противном случае рассматриваемый объект не попадает в границы радиуса эффективного теплоснабжения и присоединение объекта к системе централизованного теплоснабжения является нецелесообразным.

Т.е. объект присоединения попадает в радиус эффективного теплоснабжения если выручка от передачи тепловой энергии присоединяемому объекту будет не меньше совокупных затрат на строительство и эксплуатацию теплотрассы к объекту.

В существующем варианте развития не выделены отдельные перспективные объекты подключения, в связи с чем определить целесообразность подключения объектов централизованного теплоснабжения к существующим источниками и/или перспективным источникам не представляется возможным.

Раздел 3 «Существующие и перспективные балансы теплоносителя»

3.1. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей

Описание водоподготовительных установок, характеристика оборудования, приведены в Обосновывающих материалах Глава 1.

Теплоноситель в системе теплоснабжения котельной, предназначен как для передачи теплоты (теплоносителя), так и для восполнения утечек теплоносителя, за счет подпитки тепловой сети.

При эксплуатации тепловых сетей утечка теплоносителя не должна превышать норму, которая составляет 0,25% среднегодового объема воды в тепловой сети и присоединенных к ней системах теплопотребления в час.

Для систем теплоснабжения должна предусматриваться дополнительно аварийная подпитка химически не обработанной и недеаэрированной водой, расход которой принимается в количестве 2% объема воды в трубопроводах тепловых сетей и присоединенных к ним системах отопления, вентиляции.

Потери в тепловых сетях новых источников теплоснабжения определяются на этапе проектирования.

Выполнен расчет нормативной и аварийной подпитки тепловых сетей источников теплоснабжения. Указанные сведения представлены в таблице 3.1.

Таблица 3.1 – Расчетные балансы производительности ВПУ и подпитки тепловых сетей

Наименование показателя	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
<u>Котельная №1</u> <u>ул. Советская</u>														
Производительность ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	8,346	8,346	8,346	8,346	8,346	8,346	8,346	8,346	8,346	8,346	8,346	8,346	8,346
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<u>Котельная № 2</u> <u>ул. Рабочая</u>														
Производительность ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	1,364	1,364	1,364	1,364	1,364	1,364	1,364	1,364	1,364	1,364	1,364	1,364	1,364
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<u>Котельная № 4</u> <u>ул. Петрова</u>														
Производительность ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Наименование показателя	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	0,224	0,224	0,224	0,224	0,224	0,224	0,224	0,224	0,224	0,224	0,224	0,224	0,224
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<u>Котельная № 5</u> <u>ул.Истоминская</u>														
Производительность ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	0,872	0,872	0,872	0,872	0,872	0,872	0,872	0,872	0,872	0,872	0,872	0,872	0,872
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<u>Котельная № 6</u> <u>ул. Привокзальная</u>														
Производительность ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	0,749	0,749	0,749	0,749	0,749	0,749	0,749	0,749	0,749	0,749	0,749	0,749	0,749
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<u>Котельная № 7</u> <u>ул. Горького</u>														
Производительность ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	0,615	0,615	0,615	0,615	0,615	0,615	0,615	0,615	0,615	0,615	0,615	0,615	0,615
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<u>Котельная № 8</u> <u>ул. Гагарина</u>														
Производительность ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<u>Котельная №14</u> <u>ул.Пролетарска</u>														
Производительность ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	0,145	0,145	0,145	0,145	0,145	0,145	0,145	0,145	0,145	0,145	0,145	0,145	0,145

Наименование показателя	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<u>Котельная ФОК ул. Пушкина, 12а</u>														
Производительность ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	0,311	0,311	0,311	0,311	0,311	0,311	0,311	0,311	0,311	0,311	0,311	0,311	0,311
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<u>ИТП № 1</u> <u>ул.С.Перовской, 3</u>														
Производительность ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<u>ИТП № 2</u> <u>пл. Революции</u>														
Производительность ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Наименование показателя	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<u>ИТП № 3</u> <u>ул. К. Маркса, 84</u>														
Производительность ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<u>ИТП № 5(д/сад)</u> <u>ул. Пионерская</u>														
Производительность ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<u>ИТП № 6</u> <u>ул. Фрунзе, 37</u>														
Производительность ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	0,095	0,095	0,095	0,095	0,095	0,095	0,095	0,095	0,095	0,095	0,095	0,095	0,095
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>ИТП Музей ул. К. Маркса</i>														
Производительность ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения

Указанные сведения представлены в таблице 3.2.

Таблица 3.2 – Существующие и перспективные балансы подпитки котельных

Наименование показателя	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
<u>Котельная №1</u> <u>ул. Советская</u>													
Всего подпитка тепловой сети, т/ч, в том числе:	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086
нормативные утечки теплоносителя	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086
сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<u>Котельная № 2</u> <u>ул. Рабочая</u>													
Всего подпитка тепловой сети, т/ч, в том числе:	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341
нормативные утечки теплоносителя	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341
сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<u>Котельная № 4</u> <u>ул. Петрова</u>													
Всего подпитка тепловой сети, т/ч, в том числе:	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056
нормативные утечки теплоносителя	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056
сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<u>Котельная № 5</u> <u>ул.Истоминская</u>													
Всего подпитка тепловой сети, т/ч, в том числе:	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218
нормативные утечки теплоносителя	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218
сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<u>Котельная № 6</u> <u>ул. Привокзальная</u>													
Всего подпитка тепловой сети, т/ч, в том числе:	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187
нормативные утечки теплоносителя	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187
сверхнормативные утечки теплоносителя и	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Наименование показателя	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС													
<u>Котельная № 7</u> <u>ул. Горького</u>													
Всего подпитка тепловой сети, т/ч, в том числе:	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154
нормативные утечки теплоносителя	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154
сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<u>Котельная № 8</u> <u>ул. Гагарина</u>													
Всего подпитка тепловой сети, т/ч, в том числе:	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027
нормативные утечки теплоносителя	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027
сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<u>Котельная №14</u> <u>ул.Пролетарска</u>													
Всего подпитка тепловой сети, т/ч, в том числе:	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036
нормативные утечки теплоносителя	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036
сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<u>Котельная ФОК ул. Пушкина, 12а</u>													
Всего подпитка тепловой сети, т/ч, в том числе:	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078
нормативные утечки теплоносителя	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078
сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<u>ИТП № 1</u> <u>ул.С.Перовской, 3</u>													
Всего подпитка тепловой сети, т/ч, в том числе:	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
нормативные утечки теплоносителя	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
сверхнормативные утечки теплоносителя и	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Наименование показателя	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС													
<u>ИТП № 2</u> <u>пл. Революции</u>													
Всего подпитка тепловой сети, т/ч, в том числе:	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007
нормативные утечки теплоносителя	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007
сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<u>ИТП № 3</u> <u>ул. К. Маркса, 84</u>													
Всего подпитка тепловой сети, т/ч, в том числе:	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007
нормативные утечки теплоносителя	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007
сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<u>ИТП № 5(д/сад)</u> <u>ул. Пионерская</u>													
Всего подпитка тепловой сети, т/ч, в том числе:	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015
нормативные утечки теплоносителя	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015
сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<u>ИТП № 6</u> <u>ул. Фрунзе, 37</u>													
Всего подпитка тепловой сети, т/ч, в том числе:	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024
нормативные утечки теплоносителя	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024
сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<u>ИТП Музей ул. К. Маркса</u>													
Всего подпитка тепловой сети, т/ч, в том числе:	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014
нормативные утечки теплоносителя	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014
сверхнормативные утечки теплоносителя и	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Наименование показателя	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС													

Раздел 4 «Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения городского поселения»

4.1. Описание сценариев развития системы теплоснабжения городского поселения

Для повышения эффективности работы централизованной системы теплоснабжения в составе настоящей Схеме рассматриваются следующие варианты ее развития:

Вариант 1

Мероприятия по котельным и ИТП

№ п/п	Наименование	
2026	ИТП №1 г. Белев	Модернизация ИТП №1 г. Белев с монтажом насосного оборудования
	ИТП №2 г. Белев	Модернизация ИТП №2 г. Белев с монтажом котлов с более высоким КПД и монтажом насосного оборудования

Мероприятия по тепловым сетям

№ п/п	Наименование участка тепловых сетей	Котельная	диаметр, мм	протяженность, м	Способ прокладки тепловых сетей
	2025 год				
1	Реконструкция сетей отопления от ТК №11 ул. Котикова до УТ№36 ул. Мира	г. Белев от кот. №1	159	191	Надземная
2	Реконструкция сетей отопления от УТ №53 до до ж/д №58 ул. Рабочая		108	76	Надземная
			89	43	Надземная
3	Реконструкция сетей ГВС от ТК №36 ул. Пролетарская до ТК №39 ул. Советская		133/108	58	Надземная
4	Реконструкция сетей отопления от ТК №2 ул. Истоминская до ТК №16 ул. Истоминская	г. Белев от кот.№ 5	89	148	Надземная
5	Реконструкция сетей ГВС от здания котельной до УТ №5 ул. Истоминская		89/57	64	Надземная
6	Реконструкция сетей отопления от ТК №7 ул. Привокзальная до ТК №10 ул. Привокзальная	г. Белев от кот. №6	89	100	Надземная
7	Реконструкция сетей отопления здания котельной до ТК №6 ул. Горького	г. Белев от кот. №7	159	133	Надземная
8	Реконструкция сетей отопления и ГВС от ТК №1 ул.Гагарина до ж/д №31 и ж/д №33 ул. Гагарина	г. Белев от кот. №8	89	23	Подземная
			57	71	Подземная
			57	126	Надземная
	ИТОГО:			1 033	
	2026 год				
1	Реконструкция сетей отопления от ТК №16 до ТК №20 пл. Октября	г. Белев от кот. №2	108	107	Подземная
2	Реконструкция сетей отопления от ТК №26 ул. Суворова до УТ №12 ул. К.Маркса		108	162	Подземная
3	Реконструкция сетей отопления и ГВС от ТК №1 до УТ №4 ул. Рабочая		159	125	Надземная
			159	30	Подземная
			76/57	30	Подземная
4	Реконструкция сетей отопления от ТК №1 ул. Горького до ж/д №77 и ж/д № 79 ул. К.Маркса	г. Белев от кот. №7	89	35	Подземная
			76	52	Подземная
5	Реконструкция сетей отопления от УТ №6		108	35	Подземная

№ п/п	Наименование участка тепловых сетей	Котельная	диаметр, мм	протяжен- ность, м	Способ прокладки тепловых сетей
	до ТК №8 ул. Крутая				
6	Реконструкция сетей отопления от ИТП №1 до ж/д №3 ул. С.Перовской	г. Белев от ИТП №1	57	39	Надземная
	ИТОГО:			615	
	ВСЕГО по мероприятиям:			2 388	

Техническое перевооружение котельной, предусматривает установку современного энергосберегающего оборудования, которое позволит повысить энергетическую эффективность работы котельной. В результате сократиться потребление электроэнергии основным и вспомогательным оборудованием, увеличится КПД работы котельных агрегатов, за счет использования современных высокоэффективных котлов и горелочных устройств.

Вариант 2

Проекты по строительству и реконструкции котельных и тепловых сетей не будут реализовываться (соответственно будет происходить износ системы теплоснабжения и как следствие будут ухудшаться показатели ее работы).

4.2. Обоснование выбора приоритетного сценария развития системы теплоснабжения городского поселения

С целью минимизация затрат на теплоснабжение в расчете на единицу тепловой энергии для потребителя в долгосрочной перспективе рекомендуется вариант 1, у которого тариф на тепловую энергию к расчетному сроку (2035 год) прогнозируется в размере до 4816руб/Гкал. При этом, если к реализации будет принят вариант 2 - не будут реализовываться мероприятия (соответственно будет происходить износ системы теплоснабжения и как следствие будут ухудшаться показатели ее работы) тариф тепловой энергии к расчетному сроку (2035 год) может достичь – 6212 руб/Гкал.

Раздел 5 «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии»

5.1. Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях городского округа, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей и радиуса эффективного теплоснабжения

Предложения по организации индивидуального, в том числе поквартирного теплоснабжения в блокированных жилых зданиях, осуществляются только в зонах застройки поселения малоэтажными жилыми зданиями и плотностью тепловой нагрузки меньше 0,01 Гкал/га.

В основу проектных предложений по развитию теплоэнергетической системы муниципального образования заложена следующая концепция теплоснабжения:

- многоквартирная жилая застройка и общественные здания обеспечиваются теплоэнергией от теплоисточников различных типов и мощности, в т.ч. отдельно стоящих котельных, задействованных в системе централизованного теплоснабжения, автономных котельных, предназначенных для одиночных зданий в районах малоэтажной застройки в условиях отсутствия централизованных теплоисточников;
- при строительстве теплоисточников централизованного теплоснабжения предусматривается блочно-модульное исполнение и максимальное использование территории существующих котельных путем их реконструкции с увеличением тепловой мощности;
- теплоснабжение индивидуальной жилой застройки осуществляется за счёт индивидуальных теплоисточников.

5.2. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии

Указанные сведения представлены в таблице 5.1

5.3. Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения

Указанные сведения представлены в таблице 5.1

5.4. Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных

Источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии на территории муниципального образования, отсутствуют.

5.5. Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно

Вывод в резерв и (или) вывод из эксплуатации котельных не предусмотрен. Для источников, выработавших нормативный срок службы, предусматривается реконструкция с заменой основного и вспомогательного оборудования. Сведения о реконструируемых источниках тепловой энергии приведены в таблице 5.1.

5.6. Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

Проведение реконструкции для перевода котельной в комбинированный режим выработки требует высоких капиталовложений. Настоящей схемой не предусмотрен перевод котельных в режим комбинированной выработки тепловой и электрической энергии.

5.7. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации

Настоящей схемой перевод источника тепловой энергии в пиковый режим работы не предусматривается.

5.8. Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения

Для теплоисточников МО г. Белев принят качественный способ регулирования температуры теплоносителя. Действующий температурный график для теплоисточников разработаны в соответствии с местными климатическими условиями. Регулирование отпуска теплоты осуществляется качественно по температурному графику 95/70 °С.

Изменение существующего температурного графика системы теплоснабжения не предусмотрено.

5.9. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей

Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии приведены в Разделе 2.

5.10. Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива

Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива, отсутствуют.

Планируемые мероприятия по котельным представлены в таблице 5.1

Таблица 5.1 – Планируемые к реализации мероприятия на котельных

Год	Объекты	Наименование мероприятий	Стоимость
2026	ИТП №1 г. Белев	Модернизация ИТП №1 г. Белев с монтажом насосного оборудования	48,0
	ИТП №2 г. Белев	Модернизация ИТП №2 г. Белев с монтажом котлов с более высоким КПД и монтажом насосного оборудования	228,0
		ИТОГО:	276,0
		ВСЕГО по мероприятиям:	5 116,8

Техническое перевооружение котельной, предусматривает установку современного энергосберегающего оборудования, которое позволит повысить энергетическую эффективность работы котельной. В результате сократиться потребление

электроэнергии основным и вспомогательным оборудованием, увеличится КПД работы котельных агрегатов, за счет использования современных высокоэффективных котлов и горелочных устройств.

Мероприятия по предотвращению аварийных ситуаций, в том числе при отказе элементов тепловых сетей

В настоящей схеме предложены мероприятия по повышению надежности теплоснабжения. Реализация предлагаемых мероприятий позволит предотвратить возможность возникновения аварийных ситуаций как на сетях теплоснабжения, так и на источнике тепла. Схема взаимодействия служб (в том числе ресурсоснабжающих организаций) по предотвращению аварийных ситуаций, регламентируется нормативными актами Администрации Белевского района.

В 2023 году выполнены следующие мероприятия на источниках тепловой энергии:

- Реконструкция котельной №8 г. Белев с разработкой проекта и монтажом котлов с автоматизированной газовой горелкой;
- Реконструкция ИТП №5 г. Белев с монтажом котлов с более высоким КПД, монтажом энергоэффективного насосного оборудования и установкой частотных преобразователей.

Раздел 6 «Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей»

6.1. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)

Мероприятия по данному пункту не запланированы.

6.2. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения

Возможность поставки тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения за счет строительства тепловых сетей настоящей схемой не предусматриваются.

6.3. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах городского округа под жилищную, комплексную или производственную застройку

Мероприятия по данному пункту не запланированы.

6.4. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных

Мероприятия по данному пункту не запланированы.

6.5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности потребителей

Строительство новых тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения не запланировано.

6.6. Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки.

Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметров трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок не требуется.

6.7. Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса.

Настоящей схемой предусматриваются мероприятия по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, сведения о которых представлены в таблице 6.1.

Таблица 6.1 – Планируемые к реализации мероприятия на тепловых сетях

Таблица 3.1 Планируемые к реализации мероприятия на тепловые сети						
№ п/п	Наименование участка тепловых сетей	Котельная	диаметр, мм	протяже- н-ность, м	Способ прокладки тепловых сетей	стоимос- ть в прогно- зных ценах без НДС, тыс.руб.
	2025 год					
1	Реконструкция сетей отопления от ТК №11 ул. Котикова до УТ№36 ул. Мира	г. Белев от кот. №1	159	191	Надземная	1 600,0
2	Реконструкция сетей отопления от УТ №53 до до ж/д №58 ул. Рабочая		108	76	Надземная	610,0
			89	43	Надземная	
3	Реконструкция сетей ГВС от ТК №36 ул. Пролетарская до ТК №39 ул. Советская		133/108	58	Надземная	341,0
4	Реконструкция сетей отопления от ТК №2 ул. Истоминская до ТК №16 ул. Истоминская	г. Белев от кот.№ 5	89	148	Надземная	650,0
5	Реконструкция сетей ГВС от здания котельной до УТ №5 ул. Истоминская		89/57	64	Надземная	280,0
6	Реконструкция сетей отопления от ТК №7 ул. Привокзальная до ТК №10 ул. Привокзальная	г. Белев от кот. №6	89	100	Надземная	450,0
7	Реконструкция сетей отопления здания котельной до ТК №6 ул. Горького	г. Белев от кот. №7	159	133	Надземная	1 123,0
8	Реконструкция сетей отопления и ГВС от ТК №1 ул.Гагарина до ж/д №31 и ж/д №33 ул. Гагарина	г. Белев от кот. №8	89	23	Подземная	853,0
			57	71	Подземная	
			57	126	Надземная	
	ИТОГО:			1 033		5 907,0
	2026 год					
1	Реконструкция сетей отопления от ТК №16 до ТК №20 пл. Октября	г. Белев от кот. №2	108	107	Подземная	793,0
2	Реконструкция сетей отопления от ТК №26 ул. Суворова до УТ №12 ул. К.Маркса		108	162	Подземная	1 200,0

№ п/ п	Наименование участка тепловых сетей	Котельная	диаметр , мм	протяже н-ность, м	Способ прокладки тепловых сетей	стоимос ть в прогноз ных ценах без НДС, тыс.руб.
3	Реконструкция сетей отопления и ГВС от ТК №1 до УТ №4 ул. Рабочая		159	125	Надземная	1 400,0
			159	30	Подземная	
			76/57	30	Подземная	
4	Реконструкция сетей отопления от ТК №1 ул. Горького до ж/д №77 и ж/д № 79 ул. К.Маркса	г. Белев от кот. №7	89	35	Подземная	577,0
			76	52	Подземная	
5	Реконструкция сетей отопления от УТ №6 до ТК №8 ул. Крутая		108	35	Подземная	259,0
6	Реконструкция сетей отопления от ИТП №1 до ж/д №3 ул. С.Перовской	г. Белев от ИТП №1	57	39	Надземная	130,0
	ИТОГО:			615		4 359,0
	ВСЕГО по мероприятиям:			2 388		15 355,0

6.8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации насосных станций.

Мероприятия по строительству и реконструкции насосных станций не планируются.

Мероприятия по предотвращению аварийных ситуаций, в том числе при отказе элементов тепловых сетей

В настоящей схеме предложены мероприятия по повышению надежности теплоснабжения. Реализация предлагаемых мероприятий позволит предотвратить возможность возникновения аварийных ситуаций как на сетях теплоснабжения, так и на источнике тепла. Схема взаимодействия служб (в том числе ресурсоснабжающих организаций) по предотвращению аварийных ситуаций, регламентируется нормативными актами Администрации Белевского района.

В 2023 году выполнены мероприятия по реконструкции тепловых сетей общей протяженностью 860 метров:

- Реконструкция сетей отопления котельной №1 от ТК №1 ул. Советская до ТК №2 ул. Пролетарская (протяженность 214 м);
- Реконструкция сетей отопления и ГВС котельной №1 от ТК №36 ул. Пролетарская до УТ №48 ул. Советская (протяженность 278 м);
- Реконструкция сетей отопления и ГВС котельной №2 от здания котельной до ТК №7 ул. К. Маркса (протяженность 324 м);
- Реконструкция сетей отопления котельной №2 от ТК №30 до ж/д №51 ул. Ленина (протяженность 44 м).

Раздел 7 «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения»

7.1. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения

На территории поселения потребители, подключенные к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), отсутствуют.

7.2. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения

На территории поселения потребители, подключенные к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), отсутствуют.

Раздел 8 «Перспективные топливные балансы»

8.1. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе

Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии в таблице 8.1.

Таблица 8.1 – Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии

№ п/п	Наименование котельной	Вид показателя	Вид топлива / Период	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1	Котельная №1 ул. Советская	Выработка тепловой энергии	газ	Гкал в год	30821	30821	30821	30821	30821	30821	30821	30821	30821	30821	30821	30821
		Удельный расход условного топлива	газ	кг.у.т./Гкал	153,08	153,08	153,08	153,08	153,08	153,08	153,08	153,08	153,08	153,08	153,08	153,08
		Расход условного топлива		т.у.т. в год	4718	4718	4718	4718	4718	4718	4718	4718	4718	4718	4718	4718
		Расход натурального топлива		тыс. м3 в год	3984	3984	3984	3984	3984	3984	3984	3984	3984	3984	3984	3984
		Максимальный часовой расход натурального топлива	зимний летний	м3 в час	1797 130	1797 130	1797 130	1797 130	1797 130	1797 130	1797 130	1797 130	1797 130	1797 130	1797 130	1797 130
2	Котельная № 2 ул. Рабочая	Выработка тепловой энергии	газ	Гкал в год	6862	6862	6862	6862	6862	6862	6862	6862	6862	6862	6862	6862
		Удельный расход условного топлива	газ	кг.у.т./Гкал	155,20	155,20	155,20	155,20	155,20	155,20	155,20	155,20	155,20	155,20	155,20	155,20
		Расход условного топлива		т.у.т. в год	1065	1065	1065	1065	1065	1065	1065	1065	1065	1065	1065	1065
		Расход натурального топлива		тыс. м3 в год	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900
		Максимальный часовой расход натурального топлива	зимний летний	м3 в час	351 2,62	351 2,62	351 2,62	351 2,62	351 2,62	351 2,62	351 2,62	351 2,62	351 2,62	351 2,62	351 2,62	351 2,62
3	Котельная № 4 ул. Петрова	Выработка тепловой энергии	газ	Гкал в год	1146	1146	1146	1146	1146	1146	1146	1146	1146	1146	1146	1146
		Удельный расход условного топлива	газ	кг.у.т./Гкал	158,68	158,68	158,68	158,68	158,68	158,68	158,68	158,68	158,68	158,68	158,68	158,68
		Расход условного топлива		т.у.т. в год	182	182	182	182	182	182	182	182	182	182	182	182
		Расход натурального топлива		тыс. м3 в год	154	154	154	154	154	154	154	154	154	154	154	154
		Максимальный часовой расход натурального топлива	зимний летний	м3 в час	37 0	37 0	37 0	37 0	37 0	37 0	37 0	37 0	37 0	37 0	37 0	37 0
4	Котельная № 5 ул.Истоминская	Выработка тепловой энергии	газ	Гкал в год	4193,2	4193,2	4193,2	4193,2	4193,2	4193,2	4193,2	4193,2	4193,2	4193,2	4193,2	4193,2
		Удельный расход условного топлива	газ	кг.у.т./Гкал	156,20	156,20	156,20	156,20	156,20	156,20	156,20	156,20	156,20	156,20	156,20	156,20
		Расход условного топлива		т.у.т. в год	655	655	655	655	655	655	655	655	655	655	655	655
		Расход натурального топлива		тыс. м3 в год	553	553	553	553	553	553	553	553	553	553	553	553
		Максимальный часовой расход натурального топлива	зимний летний	м3 в час	205 9,76	205 9,76	205 9,76	205 9,76	205 9,76	205 9,76	205 9,76	205 9,76	205 9,76	205 9,76	205 9,76	205 9,76
5	Котельная № 6 ул. Привокзальная	Выработка тепловой энергии	газ	Гкал в год	2809,3	2809,3	2809,3	2809,3	2809,3	2809,3	2809,3	2809,3	2809,3	2809,3	2809,3	2809,3
		Удельный расход условного топлива	газ	кг.у.т./Гкал	151,70	151,70	151,70	151,70	151,70	151,70	151,70	151,70	151,70	151,70	151,70	151,70
		Расход условного топлива		т.у.т. в год	426	426	426	426	426	426	426	426	426	426	426	426
		Расход натурального топлива		тыс. м3 в год	360	360	360	360	360	360	360	360	360	360	360	360
		Максимальный часовой расход натурального топлива	зимний летний	м3 в час	113 4,10	113 4,10	113 4,10	113 4,10	113 4,10	113 4,10	113 4,10	113 4,10	113 4,10	113 4,10	113 4,10	113 4,10
6	Котельная № 7	Выработка тепловой энергии	газ	Гкал в год	1887,8	1887,8	1887,8	1887,8	1887,8	1887,8	1887,8	1887,8	1887,8	1887,8	1887,8	1887,8

№ п/п	Наименование котельной	Вид показателя	Вид топлива / Период	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	ул. Горького	Удельный расход условного топлива	газ	кг.у.т./Гкал	163,97	163,97	163,97	163,97	163,97	163,97	163,97	163,97	163,97	163,97	163,97	163,97
		Расход условного топлива		т.у.т. в год	310	310	310	310	310	310	310	310	310	310	310	310
		Расход натурального топлива		тыс. м3 в год	262	262	262	262	262	262	262	262	262	262	262	262
		Максимальный часовой расход натурального топлива	зимний	м3 в час	108	108	108	108	108	108	108	108	108	108	108	108
			летний		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7	Котельная № 8 ул. Гагарина	Выработка тепловой энергии	газ	Гкал в год	448,81	448,81	448,81	448,81	448,81	448,81	448,81	448,81	448,81	448,81	448,81	448,81
		Удельный расход условного топлива	газ	кг.у.т./Гкал	166	166	166	166	166	166	166	166	166	166	166	166
		Расход условного топлива		т.у.т. в год	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75
		Расход натурального топлива		тыс. м3 в год	63	63	63	63	63	63	63	63	63	63	63	63
		Максимальный часовой расход натурального топлива	зимний	м3 в час	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
8	Котельная №14 ул.Пролетарска	Выработка тепловой энергии	газ	Гкал в год	636,24	636,24	636,24	636,24	636,24	636,24	636,24	636,24	636,24	636,24	636,24	636,24
		Удельный расход условного топлива	газ	кг.у.т./Гкал	97,29	97,29	97,29	97,29	97,29	97,29	97,29	97,29	97,29	97,29	97,29	97,29
		Расход условного топлива		т.у.т. в год	62	62	62	62	62	62	62	62	62	62	62	62
		Расход натурального топлива		тыс. м3 в год	52	52	52	52	52	52	52	52	52	52	52	52
		Максимальный часовой расход натурального топлива	зимний	м3 в час	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17
9	Котельная ФОК ул. Пушкина, 12а	Выработка тепловой энергии	газ	Гкал в год	1020,2	1020,2	1020,2	1020,2	1020,2	1020,2	1020,2	1020,2	1020,2	1020,2	1020,2	1020,2
		Удельный расход условного топлива	газ	кг.у.т./Гкал	120,83	120,83	120,83	120,83	120,83	120,83	120,83	120,83	120,83	120,83	120,83	120,83
		Расход условного топлива		т.у.т. в год	123	123	123	123	123	123	123	123	123	123	123	123
		Расход натурального топлива		тыс. м3 в год	104	104	104	104	104	104	104	104	104	104	104	104
		Максимальный часовой расход натурального топлива	зимний	м3 в час	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46
10	ИТП № 1 ул.С.Перовской, 3	Выработка тепловой энергии	газ	Гкал в год	101,89	101,89	101,89	101,89	101,89	101,89	101,89	101,89	101,89	101,89	101,89	101,89
		Удельный расход условного топлива	газ	кг.у.т./Гкал	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198
		Расход условного топлива		т.у.т. в год	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
		Расход натурального топлива		тыс. м3 в год	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17
		Максимальный часовой расход натурального топлива	зимний	м3 в час	6,7	6,7	6,7	6,7	6,7	6,7	6,7	6,7	6,7	6,7	6,7	6,7
11	ИТП № 2 пл. Революции	Выработка тепловой энергии	газ	Гкал в год	60,80	60,80	60,80	60,80	60,80	60,80	60,80	60,80	60,80	60,80	60,80	60,80
		Удельный расход условного топлива	газ	кг.у.т./Гкал	256,94	256,94	256,94	256,94	256,94	256,94	256,94	256,94	256,94	256,94	256,94	256,94
		Расход условного топлива		т.у.т. в год	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16
		Расход натурального топлива		тыс. м3 в год	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13
		Максимальный часовой расход натурального топлива	зимний	м3 в час	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2
12	ИТП № 3 ул. К. Маркса, 84	Выработка тепловой энергии	газ	Гкал в год	167,52	167,52	167,52	167,52	167,52	167,52	167,52	167,52	167,52	167,52	167,52	167,52
		Удельный расход условного топлива	газ	кг.у.т./Гкал	93,56	93,56	93,56	93,56	93,56	93,56	93,56	93,56	93,56	93,56	93,56	93,56
		Расход условного топлива		т.у.т. в год	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16
		Расход натурального топлива		тыс. м3 в год	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13
		Максимальный часовой расход	зимний	м3 в час	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5

№ п/п	Наименование котельной	Вид показателя	Вид топлива / Период	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		натурального топлива	летний		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13	ИТП № 5(д/сад) ул. Пионерская	Выработка тепловой энергии	газ	Гкал в год	141,62	141,62	141,62	141,62	141,62	141,62	141,62	141,62	141,62	141,62	141,62	141,62
		Удельный расход условного топлива	газ	кг.у.т./Гкал	214,20	214,20	214,20	214,20	214,20	214,20	214,20	214,20	214,20	214,20	214,20	214,20
		Расход условного топлива		т.у.т. в год	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30
		Расход натурального топлива	зимний	тыс. м3 в год	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26
		Максимальный часовой расход натурального топлива		м3 в час	16,7	16,7	16,7	16,7	16,7	16,7	16,7	16,7	16,7	16,7	16,7	16,7
			летний		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14	ИТП № 6 ул. Фрунзе, 37	Выработка тепловой энергии	газ	Гкал в год	199,61	199,61	199,61	199,61	199,61	199,61	199,61	199,61	199,61	199,61	199,61	199,61
		Удельный расход условного топлива	газ	кг.у.т./Гкал	174,46	174,46	174,46	174,46	174,46	174,46	174,46	174,46	174,46	174,46	174,46	174,46
		Расход условного топлива		т.у.т. в год	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35
		Расход натурального топлива	зимний	тыс. м3 в год	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29
		Максимальный часовой расход натурального топлива		м3 в час	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21
			летний		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15	ИТП Музей ул. К. Маркса	Выработка тепловой энергии	газ	Гкал в год	245	245	245	245	245	245	245	245	245	245	245	245
		Удельный расход условного топлива	газ	кг.у.т./Гкал	165	165	165	165	165	165	165	165	165	165	165	165
		Расход условного топлива		т.у.т. в год	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40
		Расход натурального топлива	зимний	тыс. м3 в год	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35
		Максимальный часовой расход натурального топлива		м3 в час	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14
			летний		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

8.2. Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии

На рассматриваемых источниках теплоснабжения, в качестве основного топлива, используют природный газ.

8.3. Виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 "Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам"), их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения

Топливом для всех котельных является природный газ. Плотность газа 0,706 кг/м³ при температуре 0 °С и давлении 0,10132 МПа. Низшая теплота сгорания 7,900 Гкал/ тыс. м³, нормативная теплота сгорания 8,078 Гкал/тыс. м³.

8.4. Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе

В качестве основного вида топлива планируется использовать газ.

8.5. Приоритетное направление развития топливного баланса поселения, городского округа

В качестве основного вида топлива планируется использовать газ.

Раздел 9 «Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение»

Анализ состояния существующей системы теплоснабжения поселения показал, что дальнейшая эксплуатация системы теплоснабжения невозможна без проведения комплексной реконструкции системы теплоснабжения. Эксплуатация системы теплоснабжения, без решения насущных задач, постепенно приведет к существенному сокращению надежности работы всей системы, а также может привести к аварийным отключениям потребителей тепла.

Для поддержания требуемых у потребителей объема теплоносителя, учитывая фактическое техническое состояние и высокую степень износа установленного котельного оборудования и тепловых сетей, а также для решения задачи по минимизации затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе, требуется реконструкция и техническое перевооружение рассматриваемых объектов.

Предлагаемый перечень мероприятий и размер необходимых инвестиций в мероприятия по источникам теплоснабжения и тепловым сетям муниципального образования, на каждом этапе рассматриваемого периода представлен в таблицах 9.1 – 9.2. Объемы инвестиций определены ориентировочно и должны быть уточнены при разработке проектно-сметной документации.

Таблица 9.1 – Перечень мероприятий и объемы инвестиций для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии

Год	Объекты	Наименование мероприятий	стоимость в прогнозных ценах без НДС, тыс.руб.
2026	ИТП №1 г. Белев	Модернизация ИТП №1 г. Белев с монтажом насосного оборудования	48,0
	ИТП №2 г. Белев	Модернизация ИТП №2 г. Белев с монтажом котлов с более высоким КПД и монтажом насосного оборудования	228,0
		ИТОГО:	276,0
		ВСЕГО по мероприятиям:	5 116,8

Таблица 9.2 – Перечень мероприятий и объемы инвестиций для осуществления строительства, реконструкции тепловых сетей

строительства, реконструкции тепловых сетей						
№ п/п	Наименование участка тепловых сетей	Котельная	диаметр, мм	протяженность, м	Способ прокладки тепловых сетей	стоимость в прогнозных ценах без НДС, тыс.руб.
	2025 год					
1	Реконструкция сетей отопления от ТК №11 ул. Котикова до УТ№36 ул. Мира	г. Белев от кот. №1	159	191	Надземная	1 600,0
2	Реконструкция сетей отопления от УТ №53 до ж/д №58 ул. Рабочая		108	76	Надземная	610,0
			89	43	Надземная	
3	Реконструкция сетей ГВС от ТК №36 ул. Пролетарская до ТК №39 ул. Советская		133/108	58	Надземная	341,0
4	Реконструкция сетей отопления от ТК №2 ул. Истоминская до ТК №16 ул. Истоминская	г. Белев от кот.№ 5	89	148	Надземная	650,0
5	Реконструкция сетей ГВС от здания котельной до УТ №5 ул. Истоминская		89/57	64	Надземная	280,0
6	Реконструкция сетей отопления от ТК №7 ул. Привокзальная до ТК №10 ул. Привокзальная	г. Белев от кот. №6	89	100	Надземная	450,0
7	Реконструкция сетей отопления здания котельной до ТК №6 ул. Горького	г. Белев от кот. №7	159	133	Надземная	1 123,0
8	Реконструкция сетей отопления и ГВС от ТК №1 ул.Гагарина до ж/д №31 и ж/д №33 ул. Гагарина	г. Белев от кот. №8	89	23	Подземная	853,0
			57	71	Подземная	
			57	126	Надземная	
	ИТОГО:			1 033		5 907,0
	2026 год					
1	Реконструкция сетей отопления от ТК №16 до ТК №20 пл. Октября	г. Белев от кот. №2	108	107	Подземная	793,0
2	Реконструкция сетей отопления от ТК №26 ул. Суворова до УТ №12 ул. К.Маркса		108	162	Подземная	1 200,0
3	Реконструкция сетей отопления и ГВС от ТК №1 до УТ №4 ул. Рабочая		159	125	Надземная	1 400,0
			159	30	Подземная	
		76/57	30	Подземная		

№ п/ п	Наименование участка тепловых сетей	Котельная	диаметр , мм	протяже н-ность, м	Способ прокладки тепловых сетей	стоимос ть в прогноз ных ценах без НДС, тыс.руб.
4	Реконструкция сетей отопления от ТК №1 ул. Горького до ж/д №77 и ж/д № 79 ул. К.Маркса	г. Белев от кот. №7	89	35	Подземная	577,0
			76	52	Подземная	
5	Реконструкция сетей отопления от УТ №6 до ТК №8 ул. Крутая		108	35	Подземная	259,0
6	Реконструкция сетей отопления от ИТП №1 до ж/д №3 ул. С.Перовской	г. Белев от ИТП №1	57	39	Надземная	130,0
	ИТОГО:			615		4 359,0
	ВСЕГО по мероприятиям:			2 388		15 355,0

Объем финансовых потребностей на реализацию плана развития схемы теплоснабжения определен посредством суммирования финансовых потребностей на реализацию каждого мероприятия по строительству, реконструкции и техническому перевооружению.

Возможно рассмотрение следующих источников финансирования, обеспечивающих реализацию проектов:

- включение капитальных затрат в тариф на тепловую энергию;
- финансирование из бюджетов различных уровней.

Для компенсации затрат на реконструкцию котельных и изношенных тепловых сетей за счет средств теплоснабжающих организаций произойдет резкий рост тарифа на тепловую энергию. Единовременное, резкое, повышение тарифа на тепловую энергию скажется на благосостоянии жителей поселения.

Реконструкцию котельных и тепловых сетей рекомендуется производиться с привлечением денег из Федерального, областного, местного бюджета, а также с привлечением долгосрочных кредитов.

Планируемые к строительству потребители, могут быть подключены к централизованному теплоснабжению, за счет платы за подключение. По взаимной договоренности между теплоснабжающей организацией и застройщиком, застройщик может самостоятельно понести расходы на строительство тепловых сетей от магистрали до своего объекта. В таком случае перспективный потребитель может получать тепловую энергию по долгосрочному договору поставки по нерегулируемым ценам. Механизм подключения новых потребителей должен соответствовать ФЗ № 190 «О теплоснабжении».

На основании вышеизложенного предлагается следующая структура источников финансирования проектов, рассмотренных в схеме теплоснабжения:

- подключение перспективных потребителей к тепловым сетям осуществлять за счет платы за подключение с включением в нее капитальных затрат по строительству тепловых сетей;
- реконструкцию котельных и изношенных тепловых сетей осуществить за счет бюджетных средств различных уровней. Наиболее оптимальным вариантом в этом случае представляется включение данных расходов в областную или федеральную целевую программу с использованием средств Фонда содействия реформирования ЖКХ.

Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения

Изменение температурного графика на котельных в перспективе не предусматривается.

Объем фактически осуществленных инвестиций на реализацию мероприятий в 2024-2025 года приведен в таблицах ниже.

Таблица 9.3 – Информация по реализации мероприятий по замене тепловых сетей в рамках подготовки к отопительному периоду 2024 - 2025 годов

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес участка производства работ	Протяженность, м	Источник финансирования	Стоимость, руб.
1	МО г. Белев Белевского района	Ремонт сетей теплоснабжения от участка тк 9 ул. Котикова до здания гаражей ЦРБ по ул. Мира, д.13	0,584	Бюджет МО г. Белев Белевского района	969819,21
2	МО г. Белев Белевского района	Участок тепловых сетей и сетей ГВС котельной №1 г. Белев от ТК №32 ул. Советская до ж/д №31а ул. Пролетарская	0,332	Бюджет МО г. Белев Белевского района	999019,75
3	МО г. Белев Белевского района	Участок тепловых сетей и сетей ГВС котельной №5 г. Белев от УТ №3 до УТ №4 ул. Рабочая	0,09	Хозспособ	
4	МО г. Белев Белевского района	Участок тепловых сетей в г. Белев в районе д.78 по ул. К. Маркса	0,032	Хозспособ	
	ИТОГО*		1,038		

Таблица 9.4 – Информация по реализации мероприятий по замене тепловых сетей в рамках подготовки к отопительному периоду 2025 - 2026 годов

№ п/п	Наименование участка (с адресной привязкой)	Протяженность, км	Стоимость, рублей	Источник финансирования
1	Ремонт сетей теплоснабжения в г. Белеве Тульской области (участок отопления и ГВС от тк 90 в здание поликлиники в г. Белеве)	0,632	5219260,52	Средства бюджета Тульской области, средства бюджета МО г. Белев Белевского района

№ п/п	Наименование участка (с адресной привязкой)	Протяженность, км	Стоимость, рублей	Источник финансирования
2	Ремонт сетей теплоснабжения (отопление и ГВС) в г. Белев Тульской области (участок от жд 46 до жд 44 ул. Рабочая)	0,200	1562048,39	Средства бюджета МО г. Белев Белевского района
3	Ремонт сетей теплоснабжения и ГВС , участок котельной № 1, от ТК № 34 ул. Советская до здания ТЦ "НАШ" ул. Советская д. 58 в, в г. Белев Тульской области.	0,100	417696,30	Средства бюджета МО г. Белев Белевского района
4	Ремонт сетей теплоснабжения в г. Белеве от УТ 5 до ТК жд 5 ул. Истоминская	0,072	940416,08	Средства бюджета МО г. Белев Белевского района
5	Ремонт сетей теплоснабжения и ГВС от тк 34 до ж/д №69 ул. Советская	0,140		в рамках реализации объекта "Капитальный ремонт ул. Советская (от ул. К. Маркса до ул. Пролетарская в г. Белеве Тульской области)
	Итого	1,144	8139421,29	

Раздел 10 «Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)»

10.1. Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)

В соответствии со статьей 2 пунктом 28 Федерального закона 190 «О теплоснабжении»: «Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее – единая теплоснабжающая организация) – теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения (далее – федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения), или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации».

Предложения по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляются на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации в соответствии Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации утвержденные [постановлением](#) Правительства РФ от 08 августа 2012 г. N 808.

Критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- размер собственного капитала;
- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности обязана:

- заключать и исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения указанными потребителями

выданных им в соответствии с [законодательством](#) о градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям;

- заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения;
- заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче.

В настоящее время ООО «ЭнергоГазИнвест-Тула» отвечает всем требованиям критериев по определению единой теплоснабжающей организации.

10.2. Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации представлен в таблице 10.1.

Таблица 10.1 – Реестр теплоснабжающих организаций на территории муниципального образования

№ п/п	Адрес объекта централизованной системы теплоснабжения	Зона деятельности	ЕТО
1	Котельная №1 ул. Советская	котельная и тепловые сети	ООО "ЭнергоГазИнвест-Тула"
2	Котельная № 2 ул. Рабочая	котельная и тепловые сети	ООО "ЭнергоГазИнвест-Тула"
3	Котельная № 4 ул. Петрова	котельная и тепловые сети	ООО "ЭнергоГазИнвест-Тула"
4	Котельная № 5 ул.Истоминская	котельная и тепловые сети	ООО "ЭнергоГазИнвест-Тула"
5	Котельная № 6 ул. Привокзальная	котельная и тепловые сети	ООО "ЭнергоГазИнвест-Тула"
6	Котельная № 7 ул. Горького	котельная и тепловые сети	ООО "ЭнергоГазИнвест-Тула"
7	Котельная № 8 ул. Гагарина	котельная и тепловые сети	ООО "ЭнергоГазИнвест-Тула"
8	Котельная №14 ул.Пролетарска	котельная и тепловые сети	ООО "ЭнергоГазИнвест-Тула"
9	Котельная ФОК ул. Пушкина, 12а	котельная и тепловые сети	ООО "ЭнергоГазИнвест-Тула"
10	ИТП № 1 ул.С.Перовской, 3	котельная и тепловые сети	ООО "ЭнергоГазИнвест-Тула"
11	ИТП № 2 пл. Революции	котельная и тепловые сети	ООО "ЭнергоГазИнвест-Тула"
12	ИТП № 3 ул. К. Маркса, 84	котельная и тепловые сети	ООО "ЭнергоГазИнвест-Тула"
13	ИТП № 5(д/сад) ул. Пионерская	котельная и тепловые сети	ООО "ЭнергоГазИнвест-Тула"
14	ИТП № 6	котельная и тепловые	ООО "ЭнергоГазИнвест-Тула"

№ п/п	Адрес объекта централизованной системы теплоснабжения	Зона деятельности	ЕТО
	ул. Фрунзе, 37	сети	
15	ИТП Музей ул. К. Маркса	котельная и тепловые сети	-

10.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающая организация определена единой теплоснабжающей организацией

Теплоснабжение муниципального образования осуществляется от источников ООО «ЭнергоГазИнвест-Тула» владеющей источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями на правах аренды.

10.4. Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

В рамках актуализации проекта схемы теплоснабжения, заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации отсутствовали.

10.5. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в городском округе

Указанные сведения представлены в таблице 10.1.

Раздел 11 «Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии»

Возможность поставки тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения за счет строительства тепловых сетей настоящей схемой не предусматриваются.

Раздел 12 «Решения по бесхозным тепловым сетям»

Участки тепловых сетей, относящиеся к категории «бесхозные» не выявлены. В случае выявления таких сетей, их следует оформить в установленном порядке.

Раздел 13 «Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения городского округа»

13.1. Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии

Газоснабжение муниципального образования город Белев осуществляется природным газом.

Развитие существующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии не требуется, все источники тепловой энергии получают топливо в полном объеме.

13.2. Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии

Проблемы организации газоснабжения источников тепловой энергии на территории муниципального образования город Белев не выявлены.

13.3. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения

Предложения по корректировке утвержденной региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения, отсутствуют.

13.4. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения

Размещение источников, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, на территории муниципального образования город Белев, не намечается.

13.5. Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии

Размещение источников, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, на территории муниципального образования город Белев, не намечается.

13.6. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения городского округа) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения

В ранее разработанной схеме водоснабжения и водоотведения муниципального образования город Белев предусматривается водозабор из действующих водозаборных узлов.

13.7. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения городского округа для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения

Предложения по корректировке утвержденной схемы водоснабжения муниципального образования отсутствуют.

Раздел 14 «Индикаторы развития систем теплоснабжения городского округа»

Индикаторы развития систем теплоснабжения муниципального образования представлены в таблице 14.1.

Таблица 14.1 - Индикаторы развития систем теплоснабжения

№ п/п	Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения	Ед.изм.	Существующее положение	Ожидаемые показатели (2035 год)
1	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0,39	0,50
2	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0
3	удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных)	кг.у.т./ Гкал	154,71	160
4	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал / м ²	3,161	3,161
5	коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	17%	17%
6	удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² / Гкал/ч	72,204	72,204
7	доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа)	%	-	-
8	удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	кг.у.т./ кВт	-	-
9	коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	%	-	-
10	доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	12,6	100
11	средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	15	4
12	отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за	%	5,18	100

№ п/п	Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения	Ед.изм.	Существующее положение	Ожидаемые показатели (2035 год)
	отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения, городского округа)			
13	отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа)	%	0	0

Раздел 15 «Ценовые (тарифные) последствия»

Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей выполнены с учетом реализации мероприятий настоящей схемы теплоснабжения. Результаты расчета представлены в таблице 15.1. Расчет выполнен в целом по источникам теплоснабжения и тепловым сетям ООО «ЭнергоГазИнвест-Тула», расположенным на территории муниципального образования.

Таблица 15.1 – Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей

год	вода
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
с 01.01.2025 по 30.06.2025	3262
с 01.07.2025 по 31.12.2025	3477
с 01.01.2026 по 30.06.2026	3477
с 01.07.2026 по 31.12.2026	3628
с 01.01.2027 по 30.06.2027	3628
с 01.07.2027 по 31.12.2027	3648
с 01.01.2028 по 30.06.2028	3648
с 01.07.2028 по 31.12.2028	3778
2029	3929
2030	4086
2031	4249
2032	4419
2033	4596
2034	4780
2035	4971
Население (тарифы указываются с учетом НДС)	

с 01.01.2025 по 30.06.2025	3914
с 01.07.2025 по 31.12.2025	4172
с 01.01.2026 по 30.06.2026	4172
с 01.07.2026 по 31.12.2026	4353
с 01.01.2027 по 30.06.2027	4353
с 01.07.2027 по 31.12.2027	4377
с 01.01.2028 по 30.06.2028	4377
с 01.07.2028 по 31.12.2028	4533
2029	4715
2030	4903
2031	5099
2032	5303
2033	5515
2034	5736
2035	5966

Сводные данные на тепловую энергию МО город белев Белевского района Тульской области приведены в таблице ниже.

Таблица 15.2 – Сводные данные на тепловую энергию МО город белев Белевского района Тульской области

Наименование показателя	Предложение ЭСО на 2026 год
полезный отпуск тепловой энергии, Гкал/год	43896,499
потери в тепловых сетях ЭСО, Гкал/год	10839
удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг у.т./Гкал	156,35