



Тульская область
Муниципальное образование Белевский район
Администрация

Постановление

от 26.03.2025

№ 139

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута от 14.06.2024г. Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация», ИНН 7813655197, КПП 780201001, ОГРН 1217800107744, адрес: 194044, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д. 60, литера А, помещ. 2Н, кабинет №1301, по поручению которого действует Хирский Тимофей Евгеньевич, по доверенности от 15.11.2022, зарегистрированной в реестре № 71/50-н/71-2022-3-718, удостоверенной Верушкиной Ольгой Николаевной, нотариусом города Тулы, определенного единым оператором газификации распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.12.2021 №3603-р «Об определении единого оператора газификации и утверждении перечня федеральных территорий и субъектов Российской Федерации, к которым действует единый оператор газификации», учитывая информационное сообщение о возможном установлении публичного сервитута, а также отсутствие поданных заявлений правообладателей об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, согласно п. 2 ст. 39.45 и п. 2 ст. 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ, на основании статьи 41 Устава муниципального образования Белевский район, администрация муниципального образования Белевский район **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут, в интересах Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация», в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства инженерного сооружения местного значения «Газопровод

межпоселковый к с. Яхонтово Одоевского района Тульской области», площадь публичного сервитута 13334 кв. м, сроком на 3 года в отношении:

1.1. части земельных участков с кадастровыми номерами:

71:03:020301:73 (обл. Тульская, р-н Белевский, в границах СПК «Богданово» в 3000 м к северо-востоку от административного здания СПК «Богданово» д. Богданово),

71:03:020301:188 (обл. Тульская, р-н Белевский, МО Правобережное, в границах СПК «Богданово» в 3150 м к северо-востоку от ориентира - д. Богданово, пер. Придорожный, д.№3),

1.2. земель неразграниченной государственной собственности в границах кадастровых кварталов:

71:16:040601 (земли МО Белевский район),

71:03:020301 (земли МО Белевский район).

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемым графическим описанием местоположения границ публичного сервитута (Приложение №1).

3. Определить:

3.1. обладателя публичного сервитута – общество с ограниченной ответственностью «Газпром газификация», ИНН 7813655197, КПП 780201001, ОГРН 1217800107744, адрес: 194044, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д. 60, литера А, помещ. 2Н, кабинет №1301, электронная почта: info@eoggazprom.ru;

3.2. срок публичного сервитута – 3 (три) года со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

3.3. срок, в течение которого использования земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления, в соответствии с их разрешенном использовании будет возможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 11 месяцев;

3.4. график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (Приложение №2).

4. Плата за публичный сервитут рассчитывается в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

Плата за публичный сервитут вносится ООО «Газпром газификация» единовременным платежом в срок не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления по реквизитам, указанным в расчете платы за публичный сервитут, направленном администрацией муниципального образования Белевский район в течение десяти рабочих дней со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

6. ООО «Газпром газификация» вправе приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с п. 4 настоящего постановления.

7. ООО «Газпром газификация» обязано привести земельные участки, указанные в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их

использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод межпоселковый к с. Яхонтово Одоевского района Тульской области».

8. В течении пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

8.1. разместить постановление на официальном сайте муниципального образования Белевский район в сети Интернет;

8.2. направить копию постановления в Филиал ППК «Роскадастр» по Тульской области;

8.3. направить копию постановления ООО «Газпром газификация».

9. Постановление вступает в силу со дня подписания.

**Первый заместитель главы
администрации –
начальник финансового управления
администрации МО Белевский район**



Л.В. Архипова

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Публичный сервитут в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства инженерного сооружения местного значения "Газопровод межпоселковый к с. Яхонтово Одоевского района Тульской области"
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Тульская область, Белевский район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	13334 кв.м ± 31.47 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства инженерного сооружения местного значения "Газопровод межпоселковый к с. Яхонтово Одоевского района Тульской области" в соответствии с п. 2 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ, на срок 3 (три) года. Правообладатель публичного сервитута Общество с ограниченной ответственностью "Газпром Газификация" ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744, адрес: 194044, Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт. Большой Сампсониевский, д. 60, литера А, электронная почта: info@eoggazprom.ru, телефон: +7(812) 613-33-00.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-71.1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Граница1(1)	—	—	—	—	—
1	706515.87	187376.94	Картометрический метод	0.10	—
2	706517.25	187380.69	Картометрический метод	0.10	—
3	706473.20	187396.90	Картометрический метод	0.10	—
4	705902.63	187550.55	Картометрический метод	0.10	—
5	705449.02	187680.95	Картометрический метод	0.10	—
6	705446.71	187677.46	Картометрический метод	0.10	—
7	705901.56	187546.70	Картометрический метод	0.10	—
8	706471.98	187393.08	Картометрический метод	0.10	—
1	706515.87	187376.94	Картометрический метод	0.10	—
Граница1(2)	—	—	—	—	—
9	706511.74	187365.67	Картометрический метод	0.10	—
10	706514.49	187373.18	Картометрический метод	0.10	—
11	706470.77	187389.26	Картометрический метод	0.10	—
12	705900.48	187542.84	Картометрический метод	0.10	—
13	705444.39	187673.95	Картометрический метод	0.10	—
14	705439.76	187666.96	Картометрический метод	0.10	—
15	705898.34	187535.14	Картометрический метод	0.10	—
16	706468.35	187381.63	Картометрический метод	0.10	—
9	706511.74	187365.67	Картометрический метод	0.10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

**График выполнения работ в отношении земель и земельных участков, находящихся в
государственной или муниципальной собственности и не предоставленных
гражданам или юридическим лицам**

№ п/п	Виды работ	Срок
1	Складирование строительных и иных материалов, возведение некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства инженерного сооружения местного значения: «Газопровод межпоселковый к с. Яхонтово Одоевского района Тульской области». Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) - 11 месяцев.	2025-2027