



Тульская область
Муниципальное образование Белевский район
Администрация

Постановление

от 26.03.2025

№ 138

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута от 14.06.2024г. Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация», ИНН 7813655197, КПП 780201001, ОГРН 1217800107744, адрес: 194044, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д. 60, литера А, помещ. 2Н, кабинет №1301, по поручению которого действует Хирский Тимофей Евгеньевич, по доверенности от 15.11.2022, зарегистрированной в реестре № 71/50-н/71-2022-3-718, удостоверенной Верушкиной Ольгой Николаевной, нотариусом города Тулы, определенного единым оператором газификации распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.12.2021 №3603-р «Об определении единого оператора газификации и утверждении перечня федеральных территорий и субъектов Российской Федерации, к которым действует единый оператор газификации», учитывая информационное сообщение о возможном установлении публичного сервитута, а также отсутствие поданных заявлений правообладателей об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, согласно п. 2 ст. 39.45 и п. 2 ст. 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ, на основании статьи 41 Устава муниципального образования Белевский район, администрация муниципального образования Белевский район,
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут, в интересах Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация», в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод межпоселковый к с. Яхонтово Одоевского района Тульской области», площадь публичного сервитута 4755 кв. м, сроком на 49 лет, в отношении земель:

1.1. части земельных участков с кадастровыми номерами:

71:00:000000:112642 (обл. Тульская, Одоевский район),

71:03:020301:73 (обл. Тульская, р-н Белевский, в границах СПК «Богданово» в 3000 м к северо-востоку от административного здания СПК «Богданово» д. Богданово),

71:03:020301:188 (обл. Тульская, р-н Белевский, МО Правобрежное, в границах СПК «Богданово» в 3150 м к северо-востоку от ориентира - д. Богданово, пер. Придорожный, д.№3),

1.2. земли неразграниченной государственной собственности в границах кадастровых кварталов:

71:16:010701 (Земли МО Белевский район),

71:16:040601 (Земли МО Белевский район),

71:03:020301 (Земли МО Белевский район).

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемым графическим описанием местоположения границ публичного сервитута (Приложение 1).

3. Определить:

3.1. обладателя публичного сервитута – общество с ограниченной ответственностью «Газпром газификация», ИНН 7813655197, КПП 780201001, ОГРН 1217800107744, адрес: 194044, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д. 60, литера А, помещ. 2Н, кабинет №1301, электронная почта: info@eogazprom.ru;

3.2. срок публичного сервитута – 49 (сорок девять) лет со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

3.3. срок, в течение которого использования земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления, в соответствии с их разрешенном использованием будет возможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 11 месяцев;

3.4. график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (Приложение 2).

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определен постановлением Правительства РФ от 20.11.20000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Плата за публичный сервитут рассчитывается в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

Плата за публичный сервитут вносится ООО «Газпром газификация» единовременным платежом в срок не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления по реквизитам, указанным в расчете платы за публичный сервитут, направленном администрацией муниципального образования Белевский район в течение десяти рабочих дней со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

6. ООО «Газпром газификация» вправе приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с п. 5 настоящего постановления.

7. ООО «Газпром газификация» обязано привести земельные участки, указанные в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод межпоселковый к с. Яхонтово Одоевского района Тульской области».

8. В течении пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

8.1. разместить постановление на официальном сайте муниципального образования Белевский район в сети Интернет;

8.2. направить копию постановления в Филиал ИЖК «Роскадастр» по Тульской области;

8.3. направить копию постановления ООО «Газпром газификация».

9. Постановление вступает в силу со дня подписания.

**Первый заместитель главы
администрации –
начальник финансового управления
администрации МО Белевский район**



Л.В. Архипова

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения "Газопровод межпоселковый к с. Яхонтово Одоевского района Тульской области"
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Тульская область, Белевский район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	4755 кв.м ± 18.88 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения "Газопровод межпоселковый к с. Яхонтово Одоевского района Тульской области" в соответствии с п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ, на срок 49 (сорок девять) лет. Правообладатель публичного сервитута Общество с ограниченной ответственностью "Газпром Газификация" ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744, адрес: 194044, Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт. Большой Сампсониевский, д. 60, литера А, электронная почта: info@eoggazprom.ru, телефон: +7(812) 613-33-00.

**График выполнения работ
в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или
муниципальной собственности
и не предоставленных гражданам или юридическим лицам**

№ п/п	Виды работ	Срок
1	Строительство объекта газификации местного значения: «Газопровод межпоселковый к с. Яхонтово Одоевского района Тульской области». Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) - 11 месяцев.	2025-2073
2	Эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод межпоселковый к с. Яхонтово Одоевского района Тульской области»	