



Тульская область
Муниципальное образование Белевский район
Администрация

Постановление

от 11.03.2025

№ 117

**О внесении изменений в положения административного регламента
предоставления муниципальной услуги «Предоставление в
собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование,
безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в
государственной или муниципальной собственности, без проведения
торгов»**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 22.07.2024 №194-ФЗ «О внесении изменений в Земельный Кодекс Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования Белевский муниципальный район, администрация Белевского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации Белевского муниципального района от 27.12.2021 №909.

1.1. Пункт 13 административного регламента изложить в следующей редакции:

«13. Муниципальную услугу предоставляет Администрация.

Структурное подразделение Администрации, ответственное за непосредственное предоставление муниципальной услуги – комитет имущественных и земельных отношений.».

1.2. Пункт 66 административного регламента изложить в следующей редакции:

«66. Глава администрации МО Белевский район не позднее

следующего рабочего дня со дня получения заявления в соответствии с существующими правилами документооборота дает поручение о рассмотрении представленных документов начальнику комитета имущественных и земельных отношений.».

1.3. Подпункт 10 пункта 22 административного регламента изложить в следующей редакции:

«10) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;».

1.4. Подпункт 11 пункта 22 административного регламента изложить в следующей редакции:

«11) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;».

1.5. Подпункт 12 пункта 22 административного регламента изложить в следующей редакции:

«12) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по

строительству указанных объектов;».

Подпункт 15 пункта 22 административного регламента изложить в следующей редакции:

«15) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 настоящего Кодекса извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства для собственных нужд;».

2. В течение 5 дней со дня принятия настоящего постановления разместить его на официальном сайте муниципального образования Белевский муниципальный район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в течение 10 дней в местах официального обнародования муниципальных правовых актов муниципального образования Белевский муниципальный район

3. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

**Глава администрации
муниципального образования
Белевский район**



Н.Н. Егорова